Tribunale di Verona
Ministero della Giustizia

Autorizzazione a vendere beni ereditari

Informazioni

Gli eredi che hanno accettato con beneficio d'inventario, i quali vogliano vendere o compiere atti di straordinaria amministrazione sui beni ereditari, hanno l'obbligo di chiedere le autorizzazioni al Giudice della successione. La regola riguarda sia i beni immobili che i beni mobili (entro 5 anni dall'accettazione) e serve ad impedire che siano pregiudicati gli interessi di creditori e legatari.

La violazione di tale obbligo comporta la decadenza dell'erede dal beneficio d'inventario e, di conseguenza, l'erede risponderà dei debiti dell'eredità anche con il proprio patrimonio personale.

L'autorizzazione a vendere beni ereditari si chiede con ricorso diretto al Tribunale del luogo in cui si è aperta la successione, e cioè del luogo dell'ultimo domicilio del defunto al momento della morte.

Nel caso in cui i beni appartengano a incapaci (minori, interdetti, inabilitati), deve essere sentito il giudice tutelare.

Il giudice provvede sul ricorso con decreto contro il quale è ammesso reclamo davanti alla Corte di Appello.

L'assistenza del difensore è facoltativa.

Norme di riferimento

Artt. 493 del codice civile e 747 e ss del codice di procedura civile

Chi può richiederlo

L'erede che ha accettato con beneficio d'inventario

Come si richiede

La richiesta di autorizzazione può essere presentata con ricorso specificando gli estremi dell'accettazione con beneficio di inventario ed il valore di stima (attestato con perizia asseverata) dei beni. Al ricorso devono essere allegate:

- copia dell'accettazione con beneficio d'inventario;
- copia dell'inventario;
- copia della dichiarazione di successione (immobili);
- perizia giurata (immobili);
- se l'autorizzazione è richiesta per minori/interdetti/inabilitati o soggetti sottoposti ad amministrazione di sostegno, è necessaria la copia conforme del previo parere del Giudice Tutelare qualora il Giudice Tutelare territorialmente competente (residenza del minore ecc.) sia diverso da quello di Verona
- **Contributo unificato** da Euro 98,00 **da pagare telematicamente** (vedi istruzioni pubblicate sulla Home Page del sito Tribunale di Verona –in alto a destra) ;

- **Pagamento telematico da Euro 27,00** (vedi istruzioni pubblicate sulla Home Page del sito Tribunale di Verona –in alto a destra)

- 420300S10_Vendita.beni.ereditari
- 420300S10_Vendita.beni.ereditari

Dove si richiede

Volontaria Giurisdizione - U.O. Successioni

Per informazioni o chiarimenti: **U.O. Successioni**

e mail: attisuccessori.tribunale.verona@giustizia.it